

**SIACONS S.R.L.**

Firmă de audit înregistrată în Registrul Public Electronic – FA 1392  
Braşov, str.Simion Bărnuţiu nr.2A, RO 17856742, J08/1984/2005  
Tel. 0268312327, 0721200360, 0722443820, e-mail siacons@yahoo.com

785/04.03.2025

**Raportul auditorului independent la 31.12.2024**

Către acţionarii Societăţii

MECON S.A. Braşov

**Opinie nemodificată**

1. Am auditat situaţiile financiare individuale anexate ale societăţii **MECON S.A. (Societatea)**, cu sediul social în Braşov, Şoseaua Cristianului. nr.6, jud. Braşov, identificată la Registrul Comerţului cu nr. J08/54/1991 şi având codul unic de înregistrare fiscală RO 1113237, care cuprind: bilanţul la data de 31 decembrie 2024, contul de profit şi pierdere, situaţia modificărilor capitalului propriu şi situaţia fluxurilor de trezorerie pentru exerciţiul financiar încheiat la această dată, precum şi un sumar al politicilor contabile semnificative şi notele explicative.
2. Situaţiile financiare menţionate mai sus se identifică astfel:
  - **Total capitaluri proprii:** **23.867.051 lei**
  - **Profitul net al exerciţiului financiar:** **288.081 lei**
3. *În opinia noastră, situaţiile financiare anexate ale Societăţii sunt întocmite, sub toate aspectele semnificative şi prezintă poziţia financiară a acesteia la 31 decembrie 2024, precum şi performanţa sa financiară pentru anul încheiat la această dată, în conformitate cu Ordinul ministrului finanţelor publice din România nr.1802/2014 cu modificările şi completările ulterioare şi Ordinul ministrului finanţelor nr.107/20.01.2025.*

### ***Baza pentru opinie***

4. Am efectuat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaţionale de Audit ("ISA") adoptate de Camera Auditorilor Financiari din România, *Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și al Consiliului European (denumit în cele ce urmează „Regulamentul”)* și Legea nr.162/2017 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate („Legea”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea “Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru.

Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic Internațional pentru Profesioniștii Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Regulamentul și Legea, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA.

Considerăm că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

### ***Evidențierea unor aspecte***

5. Din analiza situațiilor financiare încheiate de Societate la 31 decembrie 2024, reiese faptul că activitatea acesteia nu a înregistrat modificări semnificative față de anul precedent. Din cifra de afaceri realizată, de 1.559.282 lei, 96.62% reprezintă veniturile din închirieri.
6. Din testele efectuate, dar și din declarațiile conducerii Societății, am reținut că în această perioadă nu există îndoieli în privința continuității activității.
7. Având calitatea de entitate de interes public, MECON S.A. trebuie să îndeplinească anumite cerințe, potrivit prevederilor legale. Așa cum am arătat și în anul precedent, este necesară constituirea, la nivelul Consiliului de administrație, a comitetului de audit.

### *Alte informații – Raportul Administratorilor*

8. În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu de OMFP nr. 1802/2014, punctele 489-491.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, după părerea noastră:

- Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;
- În baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Societate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2024, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul Administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

### *Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernanța pentru situațiile financiare*

9. Conducerea Societății este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare care să ofere o imagine fidelă în conformitate cu prevederile O.M.F.P. nr.1802/2014 cu modificările și completările ulterioare, și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare. Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.



10. La întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Societății de a-și continua activitatea, pentru prezentarea, dacă este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activității și pentru utilizarea contabilității pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează să lichideze Societatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.

### ***Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare***

11. Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulat, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.

12. Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:

- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.

- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
  - Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
  - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea.
  - În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității- noi nu avem cunoștință de evenimente sau condiții viitoare care pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului enunțat.
  - Evaluăm prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.
13. Am comunicat persoanelor responsabile cu governanța, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.
14. De asemenea, furnizăm persoanelor responsabile cu governanța o declarație cu privire la conformitatea noastră cu cerințele etice privind independența și le comunicăm toate relațiile și alte aspecte care pot fi considerate, în mod rezonabil, că ar putea să ne afecteze independența și, unde este cazul, măsurile de siguranță aferente.



15. În urma reducerii semnificative a producţiei de construcţii metalice a MECON S.A., în ultimele exerciţii financiare şi reorientarea acesteia către închirierea activelor imobilizate deţinute, constatăm o simplificare a activităţii de ansamblu a Societăţii. În acest context, nu am identificat aspecte cheie de audit care să necesite prezentarea lor într-un capitol distinct al raportului de audit.

### Raport cu privire la alte dispoziţii legale şi de reglementare

16. Am fost numiţi de Adunarea Generală Ordinară a Acţionarilor din data de 23.04.2024 să audităm situaţiile financiare ale Societăţii pentru exerciţiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024. Acest exerciţiu financiar este al doilea an pentru care firma noastră efectuează auditul statutar al situaţiilor financiare ale MECON S.A.

Confirmăm că:

- Opinia noastră de audit este în concordanţă cu Raportul suplimentar prezentat Consiliului de administraţie al Societăţii, pe care l-am emis în aceeaşi dată în care am emis şi acest raport. De asemenea, în desfăşurarea auditului nostru, ne-am păstrat independenţa faţă de entitatea auditată.
- Nu am furnizat pentru MECON S.A. serviciile non audit interzise, menţionate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.

#### SIACONS S.R.L.

Firmă de audit înregistrată în Registrul Public Electronic cu nr. FA 1392

ŞTEFAN SZITAS - Administrator

Auditor financiar înregistrat în Registrul Public Electronic cu nr. AF 436

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a  
Activităţii de Audit Statutar (ASPAAS)  
Firma de audit: SIACONS SRL  
Registrul Public Electronic: FA 1392

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a  
Activităţii de Audit Statutar (ASPAAS)  
Auditor Financiar: SZITAS STEFAN  
Registrul Public Electronic: AF 436